



CÁMARA ARGENTINA DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL Y ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.

Escala Salarial F.A.T.E.R. y H (con la que se abonaron las remuneraciones de octubre 2023)

Octubre 2023 - 22% sobre escala de Agosto 2023

Categoría	1° Cat.	2° Cat.	3° Cat.	4° Cat.
Encargado Permanente con vivienda	266.199	255.107	244.016	221.833
Encargado Permanente sin vivienda	312.890	299.853	286.816	260.742
Ayudante Permanente con vivienda	266.199	255.107	244.016	221.833
Ayudante Permanente sin vivienda	312.890	299.853	286.816	260.742
Ayudante Media jornada	156.445	149.927	143.408	130.371
Personal Asimilado Con vivienda	266.199	255.107	244.016	221.833
Personal Asimilado Sin vivienda	312.890	299.853	286.816	260.742
Mayordomo Con vivienda	276.080	264.576	253.073	230.066
Mayordomo Sin vivienda	325.673	312.103	298.533	271.394
Intendente	398.620	398.620	398.620	398.620
Personal con más 1 Función con vivienda	266.199	255.107	244.016	221.833
Personal con más 1 Función sin vivienda	312.890	299.853	286.816	260.742
Encargado Guardacoches con vivienda	234.712	234.712	234.712	234.712
Encargado Guardacoches sin vivienda	254.879	254.879	254.879	254.879
Personal Vigilancia Nocturna	281.890	281.890	281.890	281.890
Personal Vigilancia Diurna	262.449	262.449	262.449	262.449
Personal Vigilancia Media Jornada	131.224	131.224	131.224	131.224
Encargado No Permanente Con vivienda	126.293	126.293	126.293	126.293
Encargado No Permanente Sin vivienda	137.262	137.262	137.262	137.262
Ayudante Temporario	257.092	257.092	257.092	257.092
Ayudante Temporario Media Jornada	128.546	128.546	128.546	128.546

Adicionales

Para Cualquiera de las Categorías

Personal Jornalizado no más 18 horas (según Art. 7 Inc. P HORA)	2.658,40
Suplente con horario por día	11.608,40
Retiro de residuos por unidad destinada a vivienda u oficina	475,70
Clasificación de residuos Resol. 2013 243 SSRT-GCABA	8.193,00
Valor vivienda	1.747,50
Plus por antigüedad conf. Resoluc. 106/09 - inc. d, e, h, n y p del art. 7 y 8 por año (1%)	2.607,40
Plus por antigüedad - por año Art. 11 (2%)	5.214,80
Plus limpieza de cocheras	6.491,40
Plus movimiento de coches - hasta 20 unidades	9.611,20
Plus Jardín	6.491,40
Plus Zona Desfavorable	50%
Título de Encargado Integral de Edificio	10%
Plus limpieza de piletas y mantenimiento del agua	10.920,10



CÁMARA ARGENTINA DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL Y ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.

Escala Salarial F.A.T.E.R. y H (se incorpora el 8% de aumento acordado s/acuerdo paritaroo del 06/11/2023)

Octubre 2023 - 30% sobre escala de Agosto 2023

Categoría	1° Cat.	2° Cat.	3° Cat.	4° Cat.
Encargado Permanente con vivienda	283.655	271.836	260.017	236.379
Encargado Permanente sin vivienda	333.408	319.516	305.624	277.840
Ayudante Permanente con vivienda	283.655	271.836	260.017	236.379
Ayudante Permanente sin vivienda	333.408	319.516	305.624	277.840
Ayudante Media jornada	166.705	159.759	152.813	138.921
Personal Asimilado Con vivienda	283.655	271.836	260.017	236.379
Personal Asimilado Sin vivienda	333.408	319.516	305.624	277.840
Mayordomo Con vivienda	294.183	281.926	269.668	245.153
Mayordomo Sin vivienda	347.028	332.569	318.108	289.190
Intendente	424.759	424.759	424.759	424.759
Personal con más 1 Función con vivienda	283.655	271.836	260.017	236.379
Personal con más 1 Función sin vivienda	333.408	319.516	305.624	277.840
Encargado Guardacoches con vivienda	250.103	250.103	250.103	250.103
Encargado Guardacoches sin vivienda	271.592	271.592	271.592	271.592
Personal Vigilancia Nocturna	300.374	300.374	300.374	300.374
Personal Vigilancia Diurna	279.659	279.659	279.659	279.659
Personal Vigilancia Media Jornada	139.829	139.829	139.829	139.829
Encargado No Permanente Con vivienda	134.575	134.575	134.575	134.575
Encargado No Permanente Sin vivienda	146.263	146.263	146.263	146.263
Ayudante Temporario	273.950	273.950	273.950	273.950
Ayudante Temporario Media Jornada	136.975	136.975	136.975	136.975

Adicionales

Para Cualquiera de las Categorías

Personal Jornalizado no más 18 horas (según Art. 7 Inc. P HORA)	2.832,70
Suplente con horario por día	12.369,70
Retiro de residuos por unidad destinada a vivienda u oficina	506,90
Clasificación de residuos Resol. 2013 243 SSRT-GCABA	8.730,30
Valor vivienda	1.862,10
Plus por antigüedad conf. Resoluc. 106/09 - inc. d, e, h, n y p del art. 7 y 8 por año (1%)	2.778,40
Plus por antigüedad - por año Art. 11 (2%)	5.556,90
Plus limpieza de cocheras	6.917,00
Plus movimiento de coches - hasta 20 unidades	10.241,40
Plus Jardín	6.917,00
Plus Zona Desfavorable	50%
Título de Encargado Integral de Edificio	10%
Plus limpieza de piletas y mantenimiento del agua	11.636,20



CÁMARA ARGENTINA DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL Y ACTIVIDADES INMOBILIARIAS.

Escala Salarial F.A.T.E.R. y H (diferencia a ajustar sobre las remuneraciones abonadas en octubre 2023)

Octubre 2023 - 8% - Ajuste por recomposición salarial

Categoría	1° Cat.	2° Cat.	3° Cat.	4° Cat.
Encargado Permanente con vivienda	17.456	16.729	16.001	14.546
Encargado Permanente sin vivienda	20.518	19.663	18.808	17.098
Ayudante Permanente con vivienda	17.456	16.729	16.001	14.546
Ayudante Permanente sin vivienda	20.518	19.663	18.808	17.098
Ayudante Media jornada	10.260	9.832	9.405	8.550
Personal Asimilado Con vivienda	17.456	16.729	16.001	14.546
Personal Asimilado Sin vivienda	20.518	19.663	18.808	17.098
Mayordomo Con vivienda	18.103	17.350	16.595	15.087
Mayordomo Sin vivienda	21.355	20.466	19.575	17.796
Intendente	26.139	26.139	26.139	26.139
Personal con más 1 Función con vivienda	17.456	16.729	16.001	14.546
Personal con más 1 Función sin vivienda	20.518	19.663	18.808	17.098
Encargado Guardacoches con vivienda	15.391	15.391	15.391	15.391
Encargado Guardacoches sin vivienda	16.713	16.713	16.713	16.713
Personal Vigilancia Nocturna	18.484	18.484	18.484	18.484
Personal Vigilancia Diurna	17.210	17.210	17.210	17.210
Personal Vigilancia Media Jornada	8.605	8.605	8.605	8.605
Encargado No Permanente Con vivienda	8.282	8.282	8.282	8.282
Encargado No Permanente Sin vivienda	9.001	9.001	9.001	9.001
Ayudante Temporario	16.858	16.858	16.858	16.858
Ayudante Temporario Media Jornada	8.429	8.429	8.429	8.429

Adicionales

Para Cualquiera de las Categorías

Personal Jornalizado no más 18 horas (según Art. 7 Inc. P HORA)	174,30
Suplente con horario por día	761,30
Retiro de residuos por unidad destinada a vivienda u oficina	31,20
Clasificación de residuos Resol. 2013 243 SSRT-GCABA	537,30
Valor vivienda	114,60
Plus por antigüedad conf. Resoluc. 106/09 - inc. d, e, h, n y p del art. 7 y 8 por año (1%)	171,00
Plus por antigüedad - por año Art. 11 (2%)	342,10
Plus limpieza de cocheras	425,60
Plus movimiento de coches - hasta 20 unidades	630,20
Plus Jardín	425,60
Plus Zona Desfavorable	50%
Título de Encargado Integral de Edificio	10%
Plus limpieza de piletas y mantenimiento del agua	716,10